

İhale kayıt numarası : 2024/015
İşin adı : Taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi
İhale tarihi : 18.12.2024
Saati : 11.00

İsteklinin Ticaret Unvanı	
Adresi	
Dokümanın Satın Alındığı Tarih ve Saat	
Doküman Bedelinin Tahsil Edildiğine İlişkin Belgenin Tarihi	
Açıklama (varsa)	
Zeyilname(varsa)	

Taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi ihalesine ilişkin olarak ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğu ve belgelerin tamam olup olmadığı istekli tarafından kontrol edilmiş ve tamamı aslına uygun olarak, içeriğindeki belgeleri gösteren bir dizi pusulasıyla birlikte teslim edilmiştir.

İhale dokümanı;

- 1) İdari Şartname
- 2) Sözleşme Tasarısı
- 3) Standart Formlardan Oluşmaktadır.

Dokümanı Satın Alan

Teslim Eden İdare Yetkilisi

YASAKLI OLUNMADIĞINA DAİR TAAHHÜTNAME

İSTİNYE ÜNİVERSİTESİ İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA

...../...../.....

İhale numarası	2024/015
İşin adı	Taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi

2024/015 ihale kayıt numaralı Taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi ihalesine ilişkin olarak İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliği'nin 12. maddesi uyarınca; firmamızın, yöneticilerinin ve %10'dan fazla payına sahip ortaklarının;

(a) İhaleye ilişkin iş ve işlemleri hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olmadığını;

(b) 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ("Kamu İhale Kanunu"), diğer kanunlar veya Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği uyarınca geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olmadığını; bu kapsamda Kamu İhale Kanunu'nun 53. maddesinin (b) bendinin (8) numaralı alt bendi kapsamında alınmış Bakanlar Kurulu veya Cumhurbaşkanı kararları uyarınca uyrukları ihaleye katılamayacak devletlerin uyruğu olmadığını ve anılan kanunun 59. maddesinin 2. fıkrası uyarınca ihalelere katılma yasağının da bulunmadığını;

(c) 12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veya Türkiye'de veya yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunmadığını;

(ç) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilmediğini;

(d) Daha önce Üniversiteniz tarafından verilen işlerde usulüne göre sözleşme yapmama, sözleşme imzalandıktan sonra taahhütlerden vazgeçme veya mücbir sebepler dışında taahhütleri sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmeme durumunda bulunmadığını;

(e) İhale konusu işin danışmanlık hizmetlerini yapan yüklenici olmadığını;

(g) Yukarıda belirtilen yasaklılık hallerinde bulunan bir kişiyle ortaklığımızın olmadığını ve böyle bir şirkette de %10'dan fazla payımızın bulunmadığını;

Beyan ve taahhüt ederiz.

İstekli

Me

BİRİM FİYAT TEKLİF MEKTUBU	
İSTİNYE ÜNİVERSİTESİ İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA	
...../...../2024	
İhale Kayıt Numarası	2024/015
İhalenin adı	Taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi
Teklif sahibinin adı ve soyadı/ ticaret unvanı	
Uyruğu	
TC Kimlik Numarası (gerçek kişi ise)	
Vergi Kimlik Numarası	
Adresi	
Telefon ve faks numarası	
E-mail adresi	
1. Yukarıda ihale kayıt numarası ve adı yer alan ihaleye ilişkin ihale dokümanını oluşturan tüm belgeler tarafımızdan okunmuş, anlaşılmış ve kabul edilmiştir. Teklif fiyata dâhil olduğu belirtilen tüm masraflar ve teklif geçerlilik süresi de dâhil olmak üzere ihale dokümanında yer alan tüm düzenlemeleri dikkate alarak teklif verdiğimizizi, dokümanda yer alan yükümlülükleri yerine getirmememiz durumunda uygulanacak yaptırımları kabul ettiğimizi beyan ediyoruz. 2. İhale tarihinde, İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliğinin 12 inci maddesinde belirtilen durumlarda olmadığımızı ve olmayacağımızı, anılan maddelerle ilgili durumumuzda değişiklik olması halinde buna ilişkin belgeleri derhal vereceğimizi; ihalenin üzerimizde kalması halinde ise sözleşme imzalanmadan önce ihale tarihinde anılan maddelerde belirtilen durumlarda olmadığımızı ilişkin belgeleri İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliği ve ilgili mevzuat ile ihale dokümanında yer alan düzenlemelere uygun olarak İdarenize sunacağımızı taahhüt ediyoruz. Ayrıca ihale tarihi itibarıyla mesleki faaliyetimizi mevzuatı gereği ilgili odaya kayıtlı olarak sürdürdüğümüzü ve ihalenin üzerimizde kalması halinde sözleşme imzalanmadan önce, bu durumu tevsik eden belgeleri ihale dokümanında yer alan düzenlemelere uygun olarak İdarenize sunacağımızı taahhüt ediyoruz. 3. İdari şartnamenin 8 inci maddesi gereğince yerli istekli durumundayız. 4. İhale konusu işin tamamını her bir iş kalemi için teklif ettiğimiz birim fiyatlar üzerinden Katma Değer Vergisi hariç [.....] bedel ve toplam cironun %..... karşılığında yerine getireceğimizi kabul ve taahhüt ediyoruz.	
İstekli Ad-Soyad/Firma Ünvanı	
Kaşe-İmza	

EK- Birim Fiyat Teklif Cetveli

Nir

BİRİM FİYAT TEKLİF CETVELİ

İhale kayıt numarası :2024/015

Sıra No	Kiraya Verilen Alan	Kiraya Verme Süresi (Ay)	Aylık Asgari Kira Bedeli	Toplam Asgari kira bedeli	Ciro Üzerinden verilen Kira yüzdesi (%)
1	Taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi	30	36.700,00	1.101.000,00	

Adı ve SOYADI/Ticaret Unvanı
Kaşe ve İmza

nr

GEÇİCİ TEMİNAT MEKTUBU

[Muhatap İdarenin Adı]

___/___/___
No:.....

İdarenizce ihaleye çıkarılan **taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi** işine istekli sıfatıyla katılacak olan [isteklinin adı ve soyadı/ticaret unvanı]'nın İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliği ve ihale dokümanı hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu geçici teminat tutarı olan [geçici teminatın tutarı]..¹ [bankanın adı] garanti ettiğinden, İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliği ve ihale dokümanı hükümleri çerçevesinde; geçici teminatın gelir kaydedileceği hallerin ortaya çıkması halinde, protesto çekmeye, hüküm ve adı geçenin iznini almaya gerek kalmaksızın ve adı geçen ile idareniz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akıbet ve kanuni sonuçları dikkate alınmaksızın, yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin idarenize veya emrinize nakden ve tamamen ve talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi [bankanın adı]nın imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla ve [bankanın adı] ad ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz.

Bu teminat mektubu/...../.....² tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar elimize geçecek şekilde tarafınızdan yazılı tazmin talebinde bulunulmadığı takdirde hükümsüz olacaktır.

[bankanın adı]
[banka şubesinin adı] Şubesi
[banka] yetkililerinin
İsim, unvan ve imzası

NOT: Yabancı bankaların veya benzeri kredi kuruluşlarının kontrgarantilerine dayanılarak verilecek mektuplarda, kontrgarantiyi veren yabancı banka veya kredi kuruluşunun ismi ve teminatın kontrgarantili olduğu belirtilecektir.

¹ Teklifin verildiği para birimi yazılacaktır.

² İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliğine göre bu tarih, idari şartnamede belirtilen geçici teminat mektubu geçerlik tarihinden önceki bir tarih olmamak üzere istekli tarafından belirlenecektir.

KESİN TEMİNAT MEKTUBU

[Muhatap İdarenin Adı]

___/___/___
No:.....

İdarenizce yapılan ihale sonucunda **taşınmazın kafeterya olarak kiraya verilmesi** işini taahhüt eden yüklenici [yüklenicinin adı ve soyadı/ticaret unvanı]'nın İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliği ile ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu kesin teminat tutarı [kesin teminatın tutarı].....¹ [bankanın adı] garanti ettiğinden, yüklenici; taahhüdünü anılan Yönetmelik ile ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine göre kısmen veya tamamen yerine getirmediği takdirde,

Protesto çekmeye, hüküm ve adı geçeninin iznini almaya gerek kalmaksızın ve [yüklenicinin adı] ile idareniz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akıbet ve kanuni sonuçları dikkate alınmaksızın, yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin idarenize nakden ve tamamen, talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi [bankanın adı] nın imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla ve [bankanın adı] ad ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz. Bu teminat mektubu ___/___/___² tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar elimize geçecek şekilde tarafınızdan yazılı tazmin talebinde bulunulmadığı takdirde hükümsüz olacaktır.

[bankanın adı]
[banka şubesinin adı] Şubesi
[banka] yetkililerinin
isim, unvan ve imzası

NOT: Yabancı bankaların veya benzeri kredi kuruluşlarının kontrgarantilerine dayanılarak verilecek mektuplarda, kontrgarantiyi veren yabancı banka veya kredi kuruluşunun ismi ve teminatın kontrgarantili olduğu belirtilecektir.

¹ Teklifin verildiği para birimi yazılacaktır.

² Bu süre, İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliğine göre alınan mal veya yapılan iş için garanti süresi öngörülmesi halinde, garanti süresinin dolduğu tarih, garanti süresi öngörülmeyen hallerde ise İstinye Üniversitesi İhale Yönetmeliğine göre işin bitiş tarihi dikkate alınarak idare tarafından belirlenen süreden daha kısa olamaz.

Ne