# İSTİNYE ÜNİVERSİTESİ

# MAL VE HİZMET ALIM SÖZLEŞMESİ

**Sözleşmenin tarafları**

**MADDE 1 –** (1) İş bu Sözleşme; bir tarafta, “Maltepe Mah. Edirne Çırpıcı Yolu Sk. No: 9 Zeytinburnu/İSTANBUL” adresinde faaliyet gösteren **“İstinye Üniversitesi”** (bundan sonra "Üniversite” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ………………………………….. adresinde mukim **“……………………..”**(bundan sonra “Yüklenici” olarak anılacaktır) arasında imzalanmıştır.

(2) Üniversite ve Yüklenici birlikte anıldığında “Taraflar” ibaresi kullanılacaktır

# Sözleşmenin konusu

**MADDE 2 –** (1) İşbu Sözleşme’nin konusu; Sözleşme ekinde yer alan İdari ve Teknik Şartname’de belirtilen Mobilyaların ……………….. tarihine kadar Üniversite’nin Topkapı Yerleşkesi ve Fatma Akbalık Yerleşkesine teslimi, taşınması ve montajlarının yapılmasına dair usul ve esasların belirlenmesinden ibarettir (Ek-1, Ek-2).

# Üniversitenin hak ve yükümlülükleri

**MADDE 3 –** (1) Üniversite, imalat ve/veya montaj kaynaklı arıza ya da kırılma/noksanlık vb. durumlarda ilgili malzemenin yenisiyle değiştirilmesini talep edecektir.

(2)Üniversite, Yüklenici’nin işbu Sözleşme ve eklerine konu mobilya ve aksesuarlarını …………………. tarihine kadar montajlı olarak teslim etmemesi halinde Sözleşme’yi tek taraflı olarak feshetme yetkisini haizdir.

# Yüklenicinin hak ve yükümlülükleri

**MADDE 4 –** (1) Yüklenici, üstlenmiş olduğu iş ve bu işe ilişkin Sözleşme’ye uygun olarak, malın süresinde teslimi, montajı ve taşıma için gerekli her türlü makine, araç ve yardımcı tesisleri hazırlamak, her türlü malzemeyi ve personeli sağlamak zorundadır. Üniversite’nin uyarı ve talimatlarına uymaması veya Sözleşme’de belirtilen yükümlülüklerin ihlal edilmesi nedeniyle, Üniversite’nin ve/veya üçüncü şahısların bir zarara uğraması halinde, her türlü zarar ve ziyan Yüklenici’ye tazmin ettirilir.

1. Yüklenici, işin yapımı sırasında İstinye Üniversitesi Satınalma ve İhale Yönetmeliği, Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği, 2547 Sayılı Yükseköğretim Kanunu ve yürürlükteki diğer kanun, tüzük, yönetmelik ve benzeri mevzuat hükümlerine de uymakla yükümlüdür.
2. Yüklenici’nin bu yükümlülüğünü ihlal etmesi nedeniyle ortaya çıkan zararlar ile üçüncü kişilere, çevreye veya Üniversite personeline verilen zarar ve ziyandan Yüklenici sorumludur. Bu şekilde meydana gelen zarar ve ziyanın Üniversite tarafından tazmin edilmesi halinde, tazmin bedeli Yüklenici’nin alacaklarından kesilmek suretiyle tahsil edilir. Üniversite alacağının bu şekilde dahi tahsil edilemediği durumlarda, alacak genel hükümlere göre Yüklenici’den tahsil edilir.
3. Yüklenici, malın Üniversite’ye teslimi ve/veya montajından önce deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın, hırsızlık, üçüncü kişiler tarafından verilecek zararlar dâhil olmak üzere malın zayii, kısmen veya tamamen hasar görmesi gibi durumlarda malı yenisi ile değiştirmek zorundadır.
4. Yüklenici, yetkili kuruluşlarca alım konusu malın piyasaya arzına ve ürün güvenliğine ilişkin yaptıkları düzenlemelere uygun mal teslim etmek zorundadır.
5. Yüklenici’nin montaja ilişkin yaptığı hazırlıklar ve aldığı önlemlerin yeterli olup olmadığı Üniversite tarafından değerlendirilir. Yapılan hazırlıklar veya alınan önlemlerin yeterli olmadığının tespit edilmesi durumunda Yüklenici’den ilave hazırlıklar yapması veya önlemler alması istenilir.
6. Yüklenici, montaj ve diğer işler için gerekli olan tüm elektrik, su, gaz tesis ve bağlantılarını kullanması sırasında ortaya çıkacak olası zararları tazminle yükümlüdür.
7. Yüklenici, montaj sırasında aynı mekân içerisinde çalışmakta olan Üniversite personeli ve/veya diğer Yüklenici personeli ile uyumlu çalışmak zorundadır.
8. Yüklenici personeli, teslim programında yapılan düzenlemeye uygun olarak teslim ve montaj işlemini gerçekleştirecektir. Ancak, Üniversite tarafından yapılacak alımın montaj, yerinde üretim gibi durumları da kapsayan teslim programında bir değişiklik yapılması halinde Yüklenici de bu yeni programa uygun olarak iş saatlerini Üniversite’nin talebi doğrultusunda değiştirecektir. Ancak, Üniversite tarafından yapılan değişiklik, iş programının uzamasına sebep olmamalıdır.
9. Yüklenici, işbu Sözleşme kapsamında göreceği tüm iş ve hizmetlere ilişkin mevzuatın takip edilmesi, özellikle malzeme bakımına ilişkin tüm teknik şartların mevzuata uygun olması ve her türlü mevzuat ve uygulama değişikliğine ilişkin Üniversite’nin bilgilendirilmesi ile yükümlüdür.
10. Yüklenici, Sözleşme’nin mütemmim cüzü olan İdari ve Teknik Şartname’ye birebir uymak zorundadır. Uymaması halinde doğmuş/doğacak zararlar tüm fer’ileri ile birlikte Yüklenici’den talep edilir. Yüklenici, böyle bir talep olması halinde oluşan zararı derhal ve defaten ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.
11. İşbu Sözleşme’ye konu tüm imalatlar **2 (iki)** yıl boyunca Yüklenici’nin ücretsiz garanti kapsamında olacaktır.

# Garanti

# MADDE 5 – (1) İşbu Sözleşme’ye konu tüm imalatlar garanti süreleri daha uzun bir süreyi içermiyorsa, asgari 2 (iki) yıl Yüklenici’nin ücretsiz garanti kapsamında olacaktır.

(2) Yüklenici, ürünlerin teslimatı gerçekleştirdikten sonra ürünlerin teknik olarak meydana gelebilecek ya da gelmiş olan çömeler, kromlarda olabilecek bozulmalar (neme maruz bırakılmadığı, - kullanım şartlarına uygun olarak kullanıldığı takdirde), kumaşlardaki dikiş hataları ya da sökülmeleri, metal kısımlarda olabilecek kopma ya da kırılmalar da söz konusu ürünler Yüklenici tarafından garanti tarihi süresince bedelsiz olarak onarılacak veya yenilenecektir.

# Hizmet bedeli

**MADDE 6 –** (1) Üniversite, işbu Sözleşme’ye konu iş için Yüklenici’ye ………………….

(2)Ödemeler, fatura ve irsaliye tarihi itibariyle ……………… günlük parçalı çek halinde gerçekleştirilecektir.

**Teminata ilişkin hükümler**

**Madde 7 –** (1) Bu işin kesin teminat miktarı ……………………………(rakam ve yazıyla)................................................................. dır. Yüklenici,............................................(rakam ve yazıyla)................................................................... kesin teminat vermiştir.

(2) Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde, kesin teminat mektubunun süresi işin bitiş tarihi dikkate alınarak Üniversite tarafından belirlenir. Yönetmelik ve sözleşmede belirtilen haller ile cezalı çalışma nedeniyle sözleşmede öngörülen sürenin aşılması durumunda teminat mektubunun süresi de iş süresindeki artış kadar uzatılır.

(3) İş bu Sözleşme ve eklerinin hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesinden ve varsa işe ait eksik ve kusurların giderilerek Sosyal Güvenlik Kurumundan ilişiksiz belgesi getirilmesi ve kesin kabul tutanağının onaylanmasından Yüklenici’ye iade edilir.

(4) Yüklenicinin bu iş nedeniyle idareye ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanunî vergi kesintilerinin kesin kabul tarihine kadar ödenmemesi halinde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatlar paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı yükleniciye geri verilir.

(5) Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kesin kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde idarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen kuruma iade edilir.

(6) Her ne suretle olursa olsun, idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

# Sözleşmenin süresi ve fesih

**MADDE 8 –** (1) İşbu Sözleşme, imza tarihinde yürürlüğe girecek olup, Sözleşme konusu işin yapılması, Üniversite’nin Muayene ve Kabul Komisyonu tarafından kabul kararı verilmesi ve akabinde ücretin ödenmesi ile kendiliğinden sona erer. Sözleşme’nin sona ermesi durumunda da Yüklenici’nin Sözleşme konusu taahhütleri ve ürünlere ilişkin ayıba karşı tekeffül ve garanti sorumlulukları devam eder.

1. Üniversite çalışma dokümanı Yüklenici’ye gönderilmeden önce yazılı bildirimde bulunmak koşulu ile Sözleşme’yi her zaman tazminatsız feshetme hakkına sahiptir.
2. Üniversite, Yüklenici’nin mobilya ve aksesuarlarını tarihine kadar montajlı olarak teslim etmemesi veya Yüklenici’nin işbu Sözleşme kapsamındaki edimlerini gereği gibi ifa etmemesi halinde Sözleşme’yi tek taraflı olarak feshetme yetkisini haizdir. Bu durumda fesih sebebiyle doğmuş/doğacak tüm zararlar Yüklenici’den talep edilecektir. Üniversite’nin Türk Ticaret Kanunu, Türk Borçlar Kanunu ve sair diğer yasal mevzuattan doğan hakları saklıdır.

**Sözleşmede değişiklik yapılması**

**MADDE 9** **–** (1) Tarafların mutabakatı ile Sözleşme’de değişiklik yapılması ve/veya yeni hükümler ihdas edilmesi amacıyla ek protokoller yapılabilir. Bu değişiklikler yazılı olarak yapılmadığı ve usulüne uygun olarak imzalanmadığı takdirde geçerli ve bağlayıcı olmayacaktır.

(2) Yapılacak ek protokoller de bu Sözleşmenin mütemmim cüzü sayılacaktır.

**Sözleşmenin ekleri**

**MADDE 10** **–** (1) Aşağıda kayıtlı ekler Sözleşme’nin metni ile beraber ayrılmaz bir bütün teşkil ederler ve eklerdeki hükümler metinlerdeki hükümler gibi geçerlidir:

1. İdari Şartname
2. Teknik Şartname
3. Üniversite imza sirküleri
4. Yüklenici imza sirküleri
5. Yüklenici Ticaret Sicil Gazetesi
6. Yüklenici Vergi Levhası

**Devir ve temlik yasağı**

**MADDE 11 –** (1) Yüklenici, işbu Sözleşme’den kaynaklanan haklarını ve yükümlülüklerini, Üniversite’nin izni ve onayı olmaksızın, herhangi bir amaçla devir ve/veya temlik edemez ve Sözleşme’yi teminat mektubu olarak kullanamaz.

(2) Yüklenici, bir başka gerçek veya tüzel üçüncü bir şahsı herhangi bir sebeple, bu Sözleşme’de ve dolayısıyla ilgili yasal hükümlerde belirtilen sorumluluklarına, hak ve alacaklarına ortak edemeyecektir.

**Gizlilik**

**MADDE 12 –** (1) Tarafların her biri Sözleşme dolayısı ile ve Sözleşme’nin uygulanması sırasında diğer taraftan edinmiş oldukları her türlü bilgi ve belgeyi, know-how ve başka bir tarzda elde edilen bilgileri gizli bilgi ve ticari sır olarak kabul etmeyi, karşı Tarafın yazılı izni olmadan, kanuni zorunluluklar hariç hiçbir kişi, kurum ve kuruluşla paylaşmamayı, çalışanlarının da bu yükümlülüklere aynen riayet etmesini sağlayacağını peşinen kabul ve taahhüt eder. Yüklenici, Sözleşme’nin feshi halinde, işbu Sözleşme çerçevesinde Üniversite’den aldığı her türlü doküman ve örneği iade edecektir.

(2) Taraflar, işbu Sözleşme ile ilgili olan konularda ve işbu Sözleşme'nin ifasına ilişkin olarak, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat uyarınca tabi oldukları hukuki, idari ve teknik yükümlülükleri karşılıklı olarak ve eksiksiz bir biçimde yerine getirmeyi ve karşı Taraf'ın bahsi geçen mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini engelleyici davranışlardan kaçınmayı kabul ve taahhüt etmektedirler. Taraflardan herhangi birinin bahsi geçen mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini ihlal etmesi veya yerine getirmemesi dolayısıyla karşı Taraf'ın hukuki, idari veya cezai bir yaptırıma uğraması halinde, ihlal eden Taraf zarara uğrayan Taraf'ın zararını ilk talepte ve tamamen karşılayacaktır.

(3) Bu Sözleşme’nin herhangi bir nedenle sona ermesi bu maddede yer alan yükümlülüğün sona ermesi anlamına gelmez.

**Feragat ve kısmi geçersizlik**

**MADDE 13 –** (1) Herhangi bir Tarafın bu Sözleşme hükümlerini veya işbu Sözleşme ve eklerinden kaynaklanan bir hakkını tatbik etmemesi bu haklardan feragati olarak yorumlanamaz.

(2) Bu Sözleşme’nin herhangi bir hükmünün, herhangi bir nedenle geçersiz veya uygulanamaz olması, diğer hükümlerin geçerliliğini veya uygulanabilirliğini etkilemeyecektir. Taraflar böyle bir durumda Sözleşme’nin geçerliliğini veya uygulanma kabiliyetini kaybeden hükümlerinin yerine karşılıklı olarak en yakın ticari etkiyi yaratabilecek hükümler üzerinde anlaşılması için elinden gelen tüm çabayı gösterecektir.

**Müzakere süreci**

**MADDE 14 –** (1) İşbu Sözleşme’nin tüm içeriği karşılıklı müzakereler sonucu oluşturulmuş olup, Taraflarca incelenmesi ve değerlendirilmesi bakımından makul süreler tanınmış, Tarafların görüş, öneri ve uzlaşıları doğrultusunda gerekli değişiklikler yapılarak imzaya hazır hale getirilmiştir.

(2) Taraflar, işbu Sözleşme ve Eklerinde yer alan hususlarda mutabık kaldıklarını; işbu Sözleşme ve Eklerinde yer alan hükümler uyarınca basiretli birer tacir olarak davranmakla yükümlü olduklarını; işbu Sözleşme ve Ekleri içeriğinin ve bu içerik kapsamındaki hak ve yükümlülüklerinin farkında olduklarını kabul, beyan ve taahhüt ederler.

**Mücbir sebepler**

**MADDE 15** **–** (1) İşbu Sözleşme çerçevesinde bir olayın mücbir sebep sayılabilmesi için, olaydan etkilenen Tarafın, gerekli özen ve dikkati göstermiş ve gerekli önlemleri almış olmasına karşın önlenemeyecek, kaçınılamayacak veya giderilemeyecek olması ve bu durumun, Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesini zaman ve/veya maliyet açısından önemli ölçüde veya tamamen olumsuz yönde etkilemesi gerekir.

(2) Tarafların kendi kontrolü dışında sayılan tabii afet, savaş, terör olayları, hükümet kısıtlamaları, ithalat veya ihracat rejimi, ticari ihtilaf, yangın, patlama, sel veya diğer doğal olaylar ile fabrika ve tesislerin kapatılması veyahut herhangi benzeri diğer bir sebepten, doğrudan veya dolaylı olarak, doğan hiçbir zarar veya ziyandan Taraflar sorumlu olmayacağı gibi bu sebeplerden ötürü yükümlülüklerini ifa edememesinden veya yükümlülüklerinin ifasındaki gecikmelerden sorumlu tutulamaz.

(3) Taraflardan birisi mücbir sebeplerden dolayı Sözleşme’de yazılı yükümlülüklerinden birini yerine getiremediği takdirde, aşağıdaki şarta uymak kaydıyla, sadece bu yükümlülüğünü mücbir sebeplerden etkilendiği derecede yerine getiremediğinden dolayı sorumlu olmayacak, ancak bu durumdan etkilenmeyen yükümlülüklerinden dolayı sorumluluğu devam edecektir.

(4) Mücbir sebeplerden dolayı yükümlülüklerini yerine getiremeyen Taraf, mücbir sebebin başlangıç tarihi, etkilenen yükümlülükleri ve mücbir sebebin ortadan kalktığı tarihi en geç 2 (iki) iş günü içinde yazılı olarak diğer Taraf’a bildirecektir.

(5) Mücbir sebebin 30 (otuz) günü aşması durumunda Tarafların Sözleşme’yi derhal ve tazminatsız olarak feshetme hakkı saklıdır.

**Tebligat adresleri**

**MADDE 16** **–** (1) Taraflar bu Sözleşme'nin 1 inci maddesinde yazılı adreslerinin kanuni tebligat adresleri olduğunu, adres değişikliği yazılı olarak diğer Taraf’a bildirilmediği sürece bu adreslere yapılacak bildirimlerin kanunen geçerli ve usulüne uygun olarak gerçekleştirilmiş bir tebligatın bütün hukuki sonuçlarına sahip olacağını kabul, beyan ve taahhüt ederler.

**Hüküm bulunmayan haller**

**MADDE 17** **–** (1) Sözleşme’de hüküm bulunmayan hallerde, genel hükümler uygulanır.

**Yetkili yargı yeri**

**MADDE 18** **–** (1) Taraflar arasında işbu Sözleşme ve ekleri dolayısıyla doğabilecek ihtilafların çözümünde öncelikle, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu’nun 35/A maddesi ve 14/04/2017 tarih ve 30038 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan **Türkiye Barolar Birliği Uzlaşma Sağlama Yönetmeliği çerçevesinde uzlaşma sağlanmaya çalışılır.**

**(2) Uzlaşma sağlanamaması halinde** İstanbul (Çağlayan) Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

**Vergi ve harçlar**

**MADDE 19 –** (1) Bu Sözleşme’nin imzalanması nedeni ile ortaya çıkabilecek damga vergisi dâhil her türlü vergi, resim, harç vs. masraflar Yüklenici’ye ait olup, işin başlangıcında ödeme dekontu Üniversite’ye ibraz edilecektir.

(2) Yüklenci’nin damga vergisi yükümlülüğünü ifadan kaçınması halinde söz konusu ödeme Üniversite tarafından yapılarak, Yüklenici’nin ilk alacağından mahsup edilecektir

**Sözleşmenin yürürlüğü**

**MADDE 20 –** (1) İşbu Sözleme 5 (beş) sayfadan ve 20 (yirmi) maddeden ve Sözleşme’nin mütemmim cüzü niteliğinde 5 (beş) adet ekten ibaret olup, …./…./2019 tarihinde Tarafların yetkili temsilcilerince, 2 (iki) asıl olarak müştereken imzalanarak yürürlüğe girmiştir.

|  |  |
| --- | --- |
| **………………………………**  **EKLER**  Ek 1- İdari Şartname  Ek 2- Teknik Şartname  Ek 3- Üniversite İmza Sirküleri  Ek 4- Yüklenici İmza Sirküleri  Ek 5- Yüklenici Ticaret Sicil Gazetesi  Ek 6- Yüklenici Vergi Levhası | **İSTİNYE ÜNİVERSİTESİ** |